

**Liebe Mitglieder und Unterstützer der Interessengemeinschaft Erbbaurecht**

**Ahrensfelde,**

**wer dabei war, wird es bestätigen: unsere Mitgliederversammlung am 28.10.2011 war ein voller Erfolg.**

**Die aufwändige Vorbereitung hat sich gelohnt. Die Präsentation, die unsere Gäste aus Wolfsburg beisteuerten, machte die schwerwiegenden Probleme der Erbbaupacht nochmals deutlich, die ihre Ursachen in der derzeitigen Erbbaurechtsgesetzgebung haben. Kurz zusammengefaßt: Wohneigentum, das mit einem Erbbaupachtvertrag verbunden ist, kann langfristig nicht als sicher gelten.**

**Das betrifft ca. 160 000 Familien in Deutschland. Ca. 120 davon sind in Ahrensfelde zu Hause.**

**Unser Bürgermeister in Ahrensfelde, Herr Gehrke, hatte die Möglichkeit wahrgenommen, sich zum Problem Erbbaupacht aus erster Hand informieren zu lassen. Selbst ihm waren Details des Erbaupachtproblems noch nicht so deutlich gewesen.**

**Seine Zusicherung, die IG Erbbaurecht Ahrensfelde im Rahmen seiner Möglichkeiten in ihren berechtigten Anliegen zu unterstützen, wurde mit grosser Zustimmung aufgenommen.**

**Für die Teilnehmer der Mitgliederversammlung nochmals zum Nachlesen und für diejenigen Mitglieder, die verhindert waren, wollte ich hier die Präsentation nochmals allen zur Verfügung stellen, die Hauptinhalt der Veranstaltung war. Leider ist jedoch die Datei 60 MB gross und als normaler email- Anhang nicht versendbar. Nützliche Informationen zum Thema können Sie unter <http://ig-erbbau-wob.npage.de> abrufen.**

**Mit freundlichen Grüßen**

**Dr. Helmut Pöltelt  
Sprecher der IG EBR**